

Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ

1-Gecekondlu istilas4 altında olan bir alanın,eğitim ve aramak kurtarma faaliyetlerine tahsis edilmesi .

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BASIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ						
GÜNLÜK YAYIN RAPORU						
YENİ KIRK	MÜHÜR	MİLLİYET	CUMHURİYET	GÜNAYDIN	AKŞAM	SARAY
YENİ YÜZ	SANAM	TÜRKİYE	GASETE EĞE	GÖZLEM	TİCARET	07.2.1998

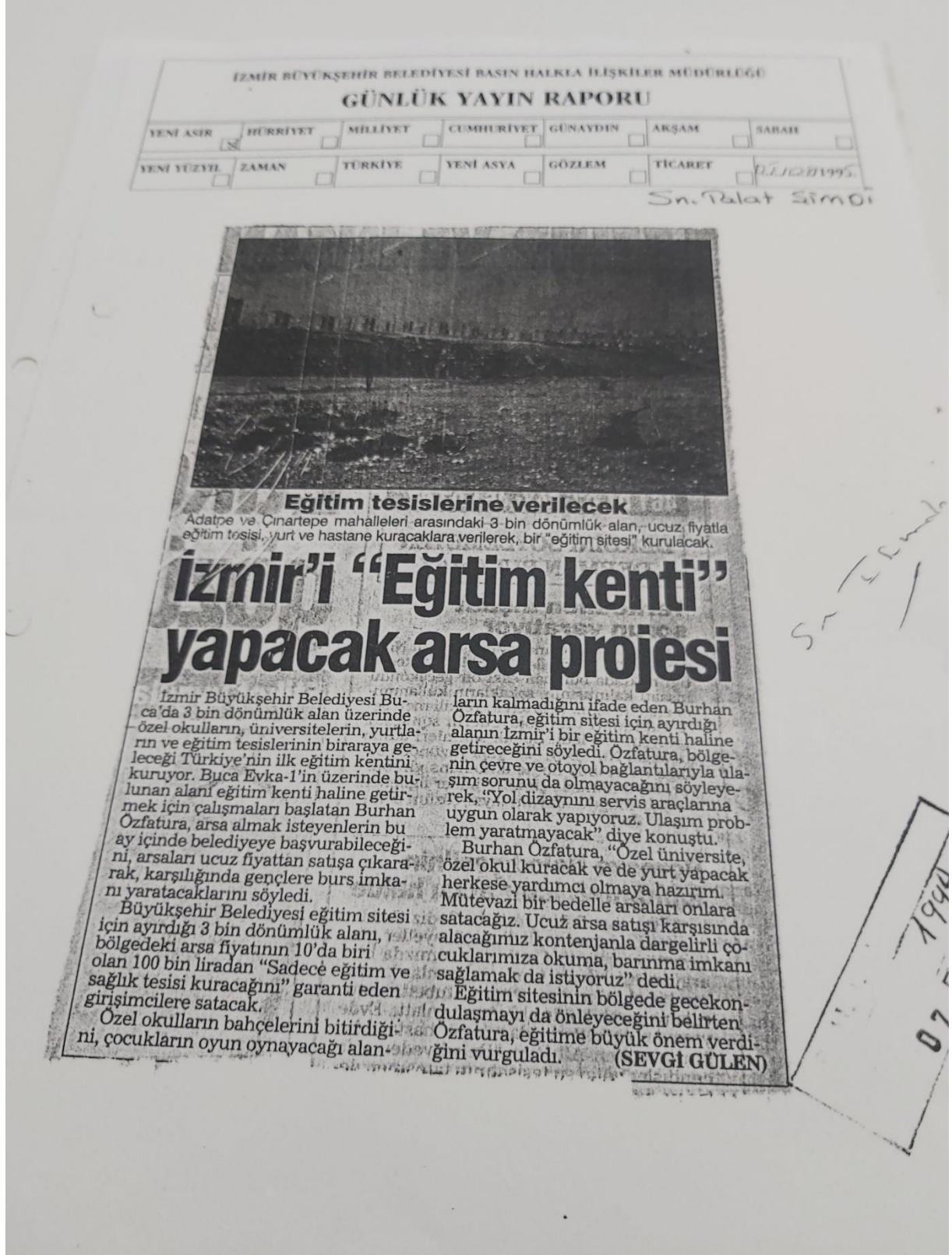
Sa. Talat Şimdi
Gen. Sekr. - 4

4 CUMA, 27 Mart 1998

Talat Şimdi'nin Buca'da tepesi oldu

İZMİR Büyükşehir Belediye Başkanı Burhan Çetinkaya'nın sağ kolu, Genel Sekreter Yardımcısı Talat Şimdi'nin ismi Buca'da bir "tepe"ye verildi. Sanat ve Sanatkarlar Birliği üyelerinin, Buca Afetçileri üstünde 100 dönümlük alana "Şimdi Tepesi" adını vermesi çeşitli tartışmalara yol açtı. Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter Yardımcısı Talat Şimdi'nin projelerine verdiği desteğe karşılık jest yaptıklarını söyleyen Birlik Başkanvekilli Yılmaz Önkahraman, "ME-TİM projesinde de bu alanın içinde, 10 bin fidan dikilerek Şimdi tepesini ağaçlandıracağız" dedi.

Sayı : 1805
Tarih : 30 MART 1998



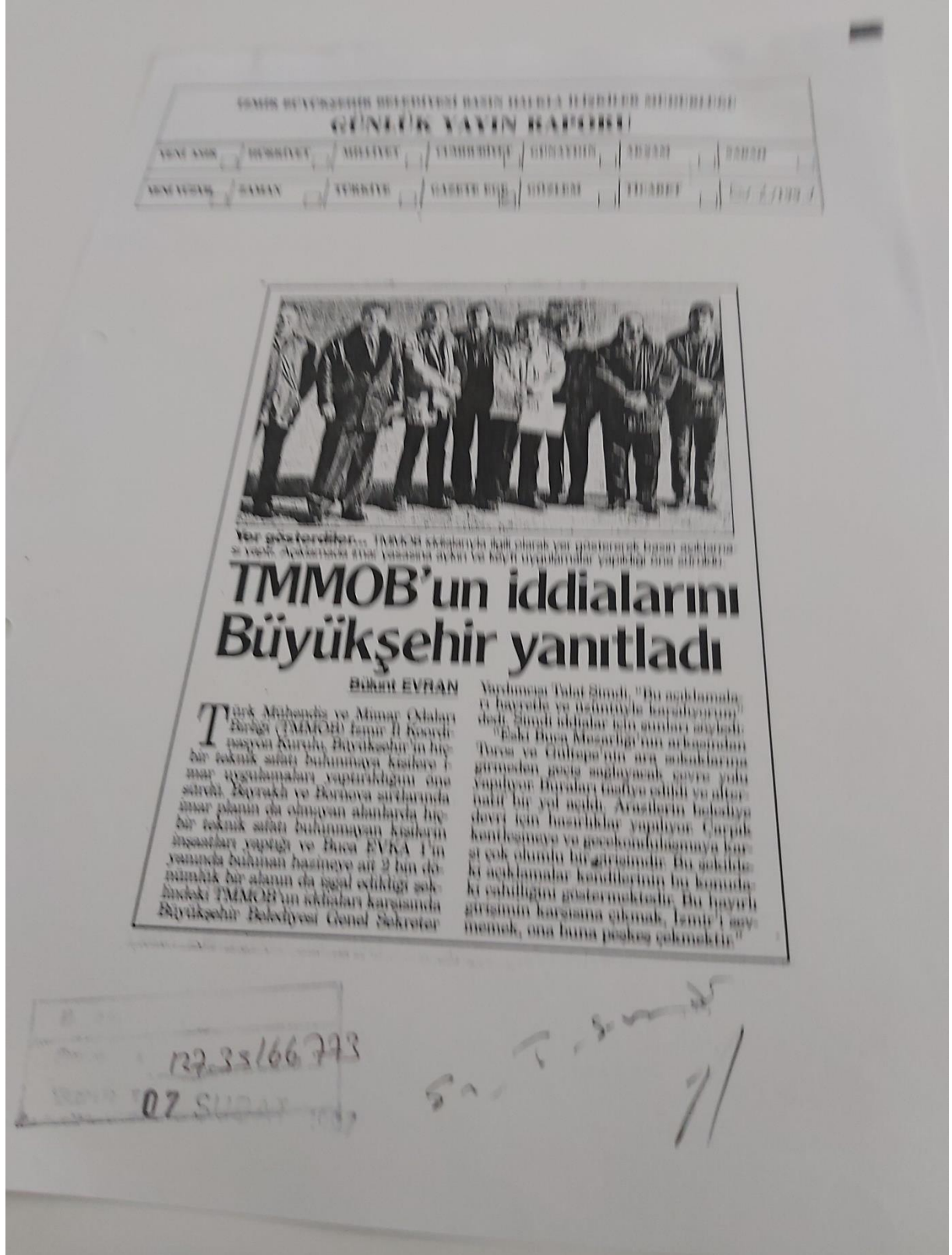
- a) Kaderine terk edilen ve gecekondulaşmalarının iştahını kabartan tapuda kaydı olmayan diğer bir deşikle cebel arazi ilk adım olarak planlanarak hazine adına tapu tescili yapıldı. Aşağıda belirtildiği gibi 21 eğitim alanı belirlendi.

Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ

Sıra No	İçerik	Alan/Konu	Adet	Parsel No	(m ²)	İmar Durumu	İmar Durumu
1	Buca	Tınaztepe	7588	1	40.189	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
2	Buca	Tınaztepe	7590	1	21.111	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
3	Buca	Tınaztepe	7586	6	42.392	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
4	Buca	Tınaztepe	7586	5	36.507	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
5	Buca	Tınaztepe	7586	7	43.940	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
6	Buca	Tınaztepe	7586	8	28.329	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
7	Buca	Tınaztepe	7590	6	28.000	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
8	Buca	Tınaztepe	7586	9	29.449	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
9	Buca	Tınaztepe	7590	2	23.252	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
10	Buca	Tınaztepe	7590	3	36.000	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
11	Buca	Tınaztepe	7590	5	30.753	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
12	Buca	Tınaztepe	7586	3	46.462	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
13	Buca	Tınaztepe	7587	1	15.981	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
14	Buca	Tınaztepe	7581	1	25.992	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
15	Buca	Tınaztepe	7580	1	45.647	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
16	Buca	Tınaztepe	7579	1	34.717	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
17	Buca	Tınaztepe	7590	4	276.292	Tam	İ.B.Ş.Bel.Eğ.Tes.Alanı(Tahsisli değil)
18	Buca	Tınaztepe	7589	9	5.497	Tam	Buca Belediyesi B.H.Z.Alanı(Tahsisli değil)
Genel Toplam :					810.510 m ²		
19	Gaziantep	Yeşil	233	142	516.377	Tam	İmar Durumu aşağıya çıkarılmıştır.
							Takribi 20 dönümlük kısmı konut (4 adet) ve zeytinlik olarak şahısların kullanımındadır.

19-) Tahsilat Barajı Uzun Mesafeli Koruma Alanının Sınırlarında kaldığından İzmir B.Ş.B. Meclisinin 23.05.1995 gün ve 05/125 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Bayındırlık ve İskan Bak. Hazırlanarak onaylanan Çevre Düzeni Planı doğrultusunda 1/1000'lik İmar Revizyonu bulunmamaktadır.

- b) Her zaman olduğu gibi her olumlu harekete muhalefet eden meslek kuruluşları kendilerine yakışanı yapıyor.



- c) İzmir Esnaf birliği merkezi hükümetin desteği ile resimde görülen tesisi yaptı ve Milli Eğitime devretti.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BASIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ							
GÜNLÜK YAYIN RAPORU							
YENİ ASIR	HURİYET	MİLLİYET	CUMHURİYET	GÜNEŞ	YERLİ HABER	SABAH	
AYDINLIK	ZAMAN	TÜRKİYE	GÜN	Ö GÜNDEM	YAKAR	10.10.1997	

İzmir'e dev esnaf külliyesi

ERDAL ŞEN

İZMİR (eşa)- İzmirli esnafın dev bir külliyeyle sahip oluyordur. Kütüphane, hastane, eğitim atölyelerinden kongre salonuna kadar bütün sosyal ve eğitim amaçlı tesislerin bulunacağı külliye için harcanacak para tam 1.5 trilyon lira. Bir kısmı önümüzdeki yıl hizmete girecek olan külliye, Türkiye'deki esnaf ve sanatkarlar için yapılan en kapsamlı tesis olarak anılıyor.

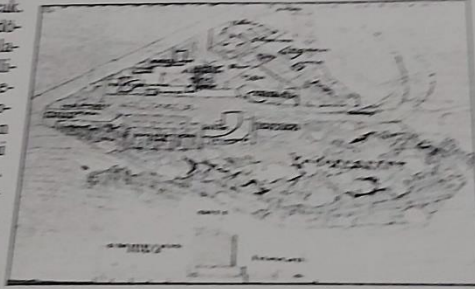
110 DÖNÜM ÜZERİNE

Buca'da Şimdi Tepesi olarak adlandırılan yehre bulunduran bir alan üzerine kurulacak "Esnaf İşletmelerüstü Eğitim Merkezi", 110 dönüm gibi çok büyük bir alanı kaplayacak. 30 dönümü yeşil, 80 dönümü de kapalı alan olarak planlanan esnaf külliyesinde bulunacak olan eğitim atölyeleri ve kütüphane işletmelerinde çalışan genç ve kalfaların eğitimi yönünde hizmet verecek. İbadet ihtiyaçları için cami, sağlık muayenesi için poliklinik hizmetleri, huzurevi, barınma ihtiyacını karşılayacak yurt ve 600 kişilik bir otel bulunacak olan, külliye açık ve kapalı sergi alanı ile 2 bin kişilik bir Kongre Sa-

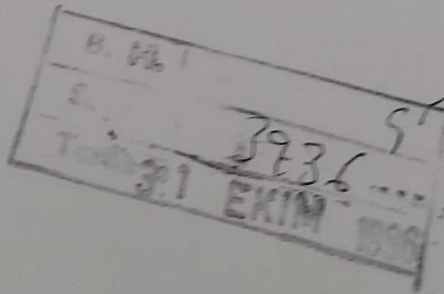
lonu bile dışlanıyor.

100 MİLYAR HAZIR

Esnaf ve Sanatkarlar Odası'nın Birliği Başkanı Cemal Temiz'in verdiği bilgilere göre kamu ayırda temeli atılacak olan külliye için yıl sonuna kadar Kentsel Dönüşüm'den gönderilen 100 milyar lira para harcanacak. Hattane, huzurevi ve cami kısıtı Esnaf Vakfı'ndan karşılanacak. Külliye'nin okul ve atölye donanımını ise MEKSA tarafından desteklenen Türk-Alman İşbirliği Kurulu yapacaktır. Bir aksilik olmadıkça külliye'nin 400 kişilik eğitim atölyesi kasım 17 Temmuz 1997'de külliye girecek.



Buca'da 110 dönüm alan üzerine kurulması planlanan Esnaf Külliyesi'nde kütüphaneden hastaneye, eğitim atölyelerinden kongre salonuna kadar tüm tesisler mevcut. Külliye tam 1.5 trilyon liraya malolacak.



Doğru

Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ



- d) İzmir Esnaf Birliğine Tahsis edilen alan üzerinde ağaçlandırma yapılarak bölgeye ve İzmir'e büyük bir yeşil alan kazandırıldı.



Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ



Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ



- e) Hazine adına eğitim alanı olarak tescillenen alan için tek tahsis Tınaztepe Üniversitesine yapıldı üstteki resim az katlı tesis üste bulunan alan ise konut yapmak üzere Ordu yardımlaşma kurumuna tahsis edilerek inşa edildi. Birkaç eğiti alanı TOKİ tahsis edildi. Öğrenci yurdu için tahsis edilen alan ise İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafında Huzurevi yapılması yaman bir çelişki. Huzurevi olarak inşa edilen alının öğrenci yurdu olarak Dokuz Eylül Üniversitesine tahsis edilmesinden sonra aşağıdaki alana huzur evi yapması yaman bir çelişki olduğu gibi kaynak ve zaman kaybı olmuştu.

Dr.Mehmet Talat Şimdi ŞİMDİ TEPESİ

